arch. Angelo De Sano
n.185/1983 Ord. Arch. Caserta
Via G. B. Vico 33, 81100 Caserta
e-mail: angelo.desano@gmail.com

Al Resp. Sett. Pianificazione e Valorizzazione del Territorio
del Comune di Bellona

OGGETTO: Art. 201 R.U.E.C., interpretazione autentica istanza prot. 9919/2026

In riferimento all'oggetto, "*istanza dell'Arch. M. Sarcinella del 18/09/2026 prot. 9919*", **si ribadisce che** gli interventi per la Zona B1, come già previsto dal vigente art. 28 delle N.T.A., "*potranno essere realizzati sulla base delle norme del previgente PRG (Piano Regolatore Generale)".*
Il P. di F. è un'altra tipologia di Piano, non contemplato in questo caso.
Pertanto, gli indici e i parametri urbanistico-edilizi sono quelli del P.R.G.

Caserta, ottobre 2026

f.to Il Redattore del PUC

Arch. A. De Sano

COMUNE DI BELLONA PROT. N 0010145 DEL 24-09-2026 IN - arrivo

SARCINELLA PINO MAURO
Architetto
Studio 3D SPM Architectur&Design

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 201 del Regolamento Edilizio, il sottoscritto **Arch. Sarcinella Pino Mauro**, come sopra generalizzato, chiede formale interpretazione autentica dell'Art. 28 – Zona B1 (Tessuto Residenziale Consolidato) delle N.T.A. del P.U.C., al fine di conoscere:

- Quali siano gli indici e i parametri urbanistico-edilizi (indice di edificabilità, altezza massima, distanze, superficie coperta, ecc.) applicabili ai lotti di proprietà della committenza, distinti al Catasto Terreni al Foglio 5, particella 5474.

Si allega copia del documento di riconoscimento in corso di validità

Bellona (CE), 08/09/2026

Arch. Sarcinella Pino Mauro

via A. Moro, 59 - via A. Sorrentino, 1 - 81041 Bellona (CE) - C.F.: SRCPMR76A23A755W - P.IVA.: 03594960613 – Info.: 3332440158
Email: arch.sarcinella@alice.it - Pec: pino-mauro.sarcinella@archiworldpec.it